



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д.1, пом.2-го этажа № 10,11,12 (Комиссия)

Московская область

25.05.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-МОЖ/21-525 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д.1, пом.2-го этажа № 10,11,12

Продавец: Комитет по управлению имуществом Можайского городского округа Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 30.03.2021 (извещение № 300321/6987935/19).

Дата определения Участников: 25.05.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения продажи: 25.05.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещения

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д.1, пом.2-го этажа № 10,11,12.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:18:0010701:2597.

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Можайский городской округ Московской области, собственность, № 50:18:0010701:2597-50/001/2019-2 от 13.05.2019.

Площадь, кв.м: 53,1.

Этажность (этаж): Этаж № 2

Цена первоначального предложения имущества: 1 451 382,00 руб. (Один миллион четыреста пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят два руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 145 138,20 руб. (Сто сорок пять тысяч сто тридцать восемь руб. 20 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 725 691,00 руб. (Семьсот двадцать пять тысяч шестьсот девяносто один руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 72 569,10 руб. (Семьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят девять руб. 10 коп.)

Размер задатка: 290 276,40 руб. (Двести девяносто тысяч двести семьдесят шесть руб. 40 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже от 03.02.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 230920/6987935/06, признан несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий – Девелопмент»
2.	Быстров Николай Викторович
3.	Перов Вячеслав Валерьевич
4.	Петрова Ольга Юрьевна

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Перов Вячеслав Валерьевич** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **1 306 243,80 руб.** (Один миллион триста шесть тысяч двести сорок три руб. 80 коп.).

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий – Девелопмент»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **1 233 674,70 руб.** (Один миллион двести тридцать три тысячи шестьсот семьдесят четыре руб. 70 коп.).

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____
